

ANEXA nr.1:

(- Anexa nr. 1A la normele metodologice)
- Formular pentru persoane fizice

CERERE pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul OLT
Localitatea RUSANESTI

Primăria RUSANESTI

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Nr. din/...../..... (zi/lună/an) (*)

483 02.07.2026

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,
(*) Subsemnatul/Subsemnata, **COCOȘILĂ AUREL**, CNP [REDACTED] în calitate de
proprietar, identificat/identificată cu CI seria OT nr.190479, eliberat(ă) de SPCLEP
SLATINA, data și locul nașterii : 16.10.1947, localitatea RUSANESTI, județul/țara .OLT,
cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMAN,
(**) cu domiciliul în: localitatea Mun. Slatina, str.Draganesti nr.6, bl. 6, sc.A, et. 1, ap 4,
județul/sectorul Sibiu, codul poștal, țara ROMANIA, telefon,
fax, e-mail,
(**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str.
nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul
....., codul poștal, telefon, fax, e-mail,
(**) prin, CNP, în calitate de, conform, localitatea,
str..... nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul ...,
codul poștal, telefon, fax, e-mail,
având în vedere dispozițiile Legii nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a
vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii
nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate
publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului,
cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de
vânzare anexate, în termenul prevăzut de Legea nr. **17/2014**, cu modificările și
completările ulterioare. Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru
exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:
☐ preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până
la gradul al treilea, în această ordine;

NU AM CUNOSTINTA

☒ preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-
de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de
vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții
agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la
cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții ;

NU AM CUNOSTINTA

☐ preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu
terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din
Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, ;

COCOSILA IOANA REBIGA MARIN

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri;

NU AM CUNOSTINTA

☐ preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvici "Gheorghe Ionescu-
Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și
industrii alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. **45/2009** privind
organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvici "Gheorghe Ionescu-
Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și
industrii alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de
învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan
cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în
patrimoniul acestora ;

NU AM CUNOSTINTA

[X_] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine;

NU AM CUNOSTINTA

[_] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

NU AM CUNOSTINTA

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,24 ha, reprezentând cota-parte 1/1, situat în extravilanul localității RUSANESTI, identificat cu număr cadastral 54724, înscris în cartea funciară nr.54724 a unității administrativ-teritoriale RUSANESTI, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da [X_] Nu [X_];
- terenul este grevat de sarcini: Da [X_] Nu [X_];
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei, însoțită de următoarele documente:

1. Titlul de proprietate nr.46682/96/26.07.1997 ; Certificat de mostenitor nr.304/14.07.2005, , copie CI, extras CF.nr 54724, certicicat fiscal

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) **2016/679** al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei **95/46/CE** (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. **190/2018** privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) **2016/679** al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei **95/46/CE** (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Cocoșili Aurel
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

Data

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare ale calității de împuternicit.

ANEXA nr. 2:

(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul, COCOSILA AUREL ,CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: Mun SLATINA, str. DRAGANESTI nr.6, bl. 6, sc.A, et.1, ap. 4, județul/sectorul SIBIU, codul poștal , e-mail, tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2400 m.p , reprezentând cota parte 1/1, la prețul de 3360 (trei mii trei sute saizeci) lei.

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Date privind identificarea terenului:									
Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	RUSANESTI-OLT	0,24	1/1	54724	54724	101/2	57	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾									

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzatori
COCOSILA AUREL

(numele și prenumele în clar)
Semnătura

L.S.

Data

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informații

ANEXA nr. 4:
(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul OLT	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială RUSANESTI	Nr. <u>487</u> din <u>01.02.2026</u>

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: COCOSILA IOANA, CNP /CIF....., nr. de înregistrare, în calitate de PREEMPTOR RANG III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea....., str..... nr..., bl..., sc..., et..., ap..., județul/sectorul...., codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr..... din data de, depusă de COCOSILA AUREL , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,24 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 54724, nr. carte funciară 54724, nr. tarla 101/2, nr. parcelă 57, categoria de folosință ARABIL, la prețul de 3360 lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei RUSANESTI ., județul OLT

Primar

RU
nătura)

Secretar primărie,
BRICEAG CATALIN

/semnatura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ANEXA nr. 4:
(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul OLT	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială RUSANESTI	Nr. <u>483</u> din <u>02.07.2016</u>

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: REBIGA MARIN, CNP /CIF....., nr. de înregistrare, în calitate de PREEMPTOR RANG III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea....., str..... nr..., bl..., sc..., et..., ap..., județul/sectorul...., codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr..... din data de, depusă de COCOSILA AUREL , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,24 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 54697, nr. carte funciară 54697, nr. tarla 101/2, nr. parcelă 57, categoria de folosință ARABIL, la prețul de 3360 lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei RUSANESTI ., județul OLT

Primar,
[Redacted Signature]
RU
nătura)
L.
Dă

Secretar primărie,
BRICEAG CATALIN
(nu [Redacted Signature] ele/semnatura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.